



## 진명재

변호사

TEL 02-316-1744  
FAX 02-756-6226  
E-MAIL mjjin@shinkim.com

현재 법무법인(유) 세종의 파트너 변호사로 주요 업무분야는 국내외 부동산 거래, 국내외 부동산 개발 사업, 국내외 부동산 인수금융, PF, 구조화금융 등의 부동산 관련 금융거래, 부동산 투자 관련 외국환 거래, 자본시장법상 펀드, 부동산투자회사법상 리츠를 포함한 기타 부동산 투자 관련 법인 설립(외국인투자) 및 운용 업무, 기업일반업무, M&A 등입니다.

진명재 변호사는 국내와 해외에서 진행된 다양한 주요 부동산 관련 프로젝트와 M&A에 대하여 국내 및 해외 고객을 위한 법률자문서비스를 제공하고 있습니다.

## 경력

2016-현재 법무법인(유) 세종  
2016 제5회 변호사시험 합격

## 주요 업무 실적

- ARA자산운용 여의도 SIFC Conrad Hotel 취득 거래 자문
- 이든자산운용 수서 역세권 오피스 개발사업 자문
- 이든자산운용 성수동 오피스 개발사업 자문
- 이화자산운용 잠실 시그마타워 취득거래 자문
- ESR켄달스퀘어리츠 한국거래소 유가증권시장 상장 및 11개의 물류센터부동산 취득 거래 자문
- ESR켄달스퀘어리츠 운영 관련 상시 법률자문 및 추가 자산 취득 관련 법률자문
- 이지스자산운용 여의도 오투 빌딩 매각 자문

- NH-아문디자산운용 삼일빌딩 매입 자문
- 미래에셋자산운용 스테이트타워남산 매입 자문
- Blackstone 물류센터 인수 관련 다수 자문
- 켄달스퀘어자산운용 물류센터 인수 관련 다수 자문
- 기타 다수의 상업용 부동산 거래 자문
- 마스틴투자운용 판교 그래비티서울 취득 거래 및 리파이낸싱 거래 자문
- 마곡동 소재 호텔건물 호텔임대차계약 및 호텔운영위탁계약 관련 자문
- 홍대 머큐어 호텔 매각 거래 자문
- 뉴욕 Brooklyn Marriott 선순위 대출 거래 자문

## 학력

2023	미국 University of California, Los Angeles (UCLA) School of Law (법학석사 – LL.M. with a Specialization in BUSINESS LAW)
2013-2016	연세대학교 법학전문대학원 (법학전문석사)
2006-2013	고려대학교 경영대학 경영학과 (경영학사)
2002-2005	경기 분당고등학교

## 자격

2016	변호사, 대한민국
------	-----------

## 언어

한국어, 영어