SHIN&KIM
법무법인(유) 세종



양현근

변호사

TEL	02-316-1738
FAX	02-756-6226
E-MAIL	hkyang@shinkim.com

양현근 변호사는 법무법인(유) 세종 부동산대체투자그룹의 파트너 변호사로 부동산, 사모투자 및 자산운용 등 분야에서 자문을 제공하고 있습니다. 특히, 상업용 부동산 거래, 개발, 투자 프로젝트, 상장리츠 등에 있어 다양하고 풍부한 경험을 쌓아 왔습니다.

양현근 변호사는 고려대학교 법과대학을 졸업하고, 제49회 사법시험에 합격하였으며, 법무법인(유) 세종에 입사한 이래로 부동산대체투자 그룹에서 전문성 있는 법률자문을 제공하고 있습니다.

경력

2013-현재	법무법인(유) 세종
2010-2013	공군 법무관
2010	사법연수원 제39기 수료
2007	제49회 사법시험 합격

주요 업무 실적

- 이지스자산운용의 하남 데이터센터 개발, 매각 등 거래 자문
- 이지스자산운용의 부산 데이터센터 개발 등 거래 자문
- 대한토지신탁의 임대주택리츠 개발 거래 자문
- 이지스자산운용의 신라스테이호텔 매각 거래 자문
- 흥국생명의 흥국생명빌딩 매각 거래 자문
- KT투자운용의 경북 데이터센터 개발 거래 자문

- 라살자산운용의 경기도 물류센터 선매입 거래
- 마스턴투자운용의 이천시 등 물류센터 개발 프로젝트 자문
- 켄달스퀘어자산운용의 안성 소재 물류창고를 개발하는 PFV의 주식 매수 후 물류창고 개발 자문
- ESR켄달스퀘어리츠의 한국거래소 유가증권시장 상장 및 11개의 물류센터부동산 취득 거래 자문
- 신한리츠운용의 위탁관리부동산투자회사를 통한 인천 스퀘어원 매입 자문
- 서울 용산구 (도시 및 주거환경정비법상 개발사업에 따라 건축된) 센트레빌아스테리움서울 오피스타워매입과 관련하여 매수인 측 법률자문
- 인천 남구 도화동 5BL, 6-1BL 및 6-2BL 기업형 임대주택 개발사업 법률자문
- 위례 A2-14BL 기업형 임대주택 개발사업 법률자문
- 서울 중구 명동 M-Plaza 빌딩 매매(빌딩 소유 법인 지분 매매)와 관련하여 매도인 측 법률자문
- 서울 마포구 상암동 일대 상암택지개발사업지구 DMC 단지 B2-2 필지 개발사업(PFV 구조) 법률자문
- 경기도 평택시 평택호 관광단지 개발사업 법률자문
- 대구 수성구 범물동 일대 수성범물지역주택조합 아파트 신축사업 관련 PF대출 법률자문
- 경기도 용인시 흥덕 IT밸리 지식산업센터 분양 및 임대차(임차인: 의료법인 삼성의료재단) 관련 매수인 측 법률자문
- 페블스톤자산운용의 남산센트럴타워빌딩 매각
- 생보부동산신탁의 마포 태양빌딩 매각
- 신한리츠운용의 천안신라스테이 매입
- 이지스자산운용의 시그니처타워 매입
- 이지스자산운용의 종로구 관훈동 복합시설(안녕인사동) 개발사업
- 그 외 다수의 부동산 매수, 매각, 개발 거래 자문

학력

2003-2010	고려대학교 법과대학 법학과 (법학사)
2000-2003	마산 구암고등학교

자격

2010	변호사, 대한민국

언어

한국어, 영어

Copyright SHIN & KIM LLC. All rights reserved.