



## 해외투자 · 외국인투자

### 해외투자

많은 국내 기업들이 글로벌기업으로 성장하여 세계시장에서 경쟁하고 투자기회를 모색하고 있는 현재의 상황에서, 해외투자의 필요성은 갈수록 커지고 있습니다. 법무법인 세종은 지금까지 국내 유수의 기업들 및 재무적 투자자들을 대리하여 여러 해외 M&A, 부동산, 에너지 등 다양한 거래들을 성공적으로 수행하여 왔습니다. 해외투자의 성공적인 자문을 위해서는 무엇보다도 다양한 유형의 해외투자 거래에 대한 폭넓은 경험과, 해외 로펌들과의 글로벌한 협업이 가능한 수준 높은 네트워크의 유지가 필수적입니다. 세종은 일류 로펌들 사이의 글로벌 연합체인 베스트프렌즈그룹을 비롯하여 세계 각국의 로펌들과 최적의 네트워크를 유지하고 있으며, 이들과 함께 M&A, 부동산, 에너지 등 다양한 유형의 해외투자 자문을 성공적으로 수행하여 왔습니다. 세종은 이러한 다양한 경험 및 네트워크로 귀사의 해외투자를 성공으로 이끌 것입니다.

### 외국인투자

세종은 지금까지 수많은 외국 고객들의 국내 기업 및 부동산에 대한 투자업무를 대리하여 오면서, 계속 확대되어 온 외국인투자 규모와 함께 성장하여 왔습니다. 세종은 국내기업과 외국기업 간의 합작기업 설립, 외국 고객들의 국내 기업 및 부동산에 대한 투자, 이와 관련한 조세 및 행정 관련 자문 등 외국인투자와 관련된 모든 단계의 업무에 대해 종합적이고 전문적인 자문을 고객들에게 제공하여 성공적으로 업무를 수행하여 왔습니다. 특히 한국의 복잡한 외국인투자 및 외국인규제에 대한 깊은 이해와 경험, 그리고 규제기관과의 원활한 커뮤니케이션을 통한 실질적이고 빠른 문제해결능력은 세종의 강점이라 할 것입니다.

## 주요 서비스

세종은 해외투자 업무와 관련하여 다음과 같은 서비스를 제공합니다.

- 해외투자 관련 최적 거래 구조 및 전략 수립
- 해외투자 대상국가의 법령 및 투자환경 등에 관한 자문
- 해외투자 관련 외국환거래, 조세 등에 관한 자문
- 해외 현지 로펌의 업무 전반에 대한 기획, 조정 및 협의
- 해외투자 대상사업 또는 대상회사에 대한 실사
- 해외투자 관련 계약서 및 서류의 작성, 검토 및 협상
- 정부 인허가, 승인, 신고 등에 관한 법률자문 및 관련 정부부처와의 협의

외국기업의 국내 사업활동과 관련하여, 세종은 다음과 같이 다양한 법률자문을 제공하고 있습니다.

- 상법, 자본시장법, 세법, 노동법, 외국인투자촉진법, 외국환거래법 등 관련 법령에 대한 자문 및 최적의 투자구조 제안
- 자회사 · 합작회사 · 지점 · 연락사무소의 설립 및 등록
- 합작투자계약서 등 관련 문서의 작성 및 협상
- 기업결합신고, 외국인투자신고 등 정부 기관에 대한 신고 및 자문
- 외국인 투자시 조세 및 행정 절차에 관한 자문
- 외국인 투자자의 부동산 취득 및 임대차 관련 자문
- 합작회사의 지배구조, 합작 당사자간 분쟁 등에 관한 자문
- 외국인투자회사의 운영, 관리, 계약 등에 관한 자문

## 업무 실적

### 해외투자

- 아프로파이낸셜그룹의 인도네시아 Bank Dinar 인수
- 국민연금 컨소시엄 (호주 퓨처펀드, 퀸즈랜드주 투자청, 중국투자공사)의 호주 멜버른 항구 50년 운영권 인수
- 힐라코리아의 미국 아큐시네트 (Acushnet Holdings Corp.) 지분 인수 (2016)
- 하이에어코리아의 덴마크 선박공조전문회사 노벤코 그룹 (Novenco A/S) 추가지분 인수
- CJ CGV, IMM PE의 터키 최대 영화관 사업자인 MARS Entertainment Group 인수
- 넷마블게임즈의 미국 모바일 게임업체 SGN Games 인수
- 하나자산운용의 미국 NASA 본사 빌딩 매입
- 밀리니움인마크자산운용의 프랑스 파리 소재 노바티스 사옥 매입
- 이지스자산운용의 벨기에 브뤼셀, 스페인 바르셀로나, 독일 함부르크 소재 빌딩 매입
- 시몬즈자산운용의 독일 베를린, 뮌헨, 프랑크푸르트 등 6개 대도시 소재 8개 상업용 빌딩 지분 인수

### 외국인투자

- AIG의 여의도 소재 IFC Seoul 인수 및 매각 (한국 부동산 거래 사상 최대 규모)
- 오릭스의 STX에너지 인수 및 매각
- GE캐피탈의 현대카드, 현대캐피탈 지분 인수 및 매각
- 캐나다온타리오교직원연금의 한국자산관리공사 보유 교보생명 지분 인수
- 발레오와 한국파워트레인 간 자동차 자동변속기 핵심 부품인 토크컨버터 제조/생산을 위한 합작법인 카펙발레오 설립
- 해외연기금과 중국계 물류 디벨로퍼, 한국물류회사 간 한국 물류시설 투자를 위한 합작
- 홍콩 란딩국제발전유한회사와 겐팅싱가포르간 제주도 복합리조트사업 합작
- 아랍에미레이트 아부다비 투자청의 스테이트타워남산 매입

## 주요 구성원

### 장재영

대표변호사

02-316-4350

jychang@shinkim.com

### 최충인 (Chung-In Anthony Choi)

외국변호사

02-316-1607

achoi@shinkim.com

### 정혜성

변호사

02-316-4033

hsjeong@shinkim.com

### 이동건

대표변호사

02-316-4297

tglee@shinkim.com

### 김희영 (Stephanie H. Kim)

외국변호사

02-316-1743

shkim@shinkim.com

### 강지원

변호사

02-316-4253

jwkang@shinkim.com

## Awards and Rankings

- M&A 업무분야 1위 그룹(Band 1) 선정  
Chambers Global / Chambers Asia 2013-2016, 2020-2026
- 2025년 제8회 대한민국 법무대상 - 자문대상 : LG전자 인도법인 IPO 자문  
머니투데이
- M&A 업무분야 1위 그룹(Tier 1) 선정  
IFLR1000 2006-2025
- 2023년 올해의 거래상(Impact Deal and Case of the Year) - 처브의 한국 라이나생명 인수  
Asialaw Awards
- 2023년 대한민국 IB대상 올해의 M&A 주관사 - 혁신거래 부문 수상 - SD바이오센서의 미국 메리디언 인수  
머니투데이
- 2023년 IB대상 베스트하우스상 - SD바이오센서의 미국 메리디언 인수  
딜사이트
- 2023년 베스트 M&A바이어상 - SK에코플랜트의 해외폐기물 업체인 TES 인수  
코리아 캐피탈마켓 더벨 리그테이블 어워즈
- 2022년 M&A 올해의 거래상(M&A Deal of the Year) : 처브의 한국 라이나생명 인수  
ALB Korea Law Awards 2022
- 2022년 제5회 대한민국 법무대상 - 자문대상 : 처브 그룹의 라이나생명 인수 조세 자문  
머니투데이
- M&A 업무분야 1위 그룹(Tier 1) 선정

Asia Pacific Legal500 2013-2018, 2020-2021

- 2019년 M&A 분야 올해의 거래상 : 미국 Momentive사 인수  
ALB Korea Law Awards 2019
- 2017년 아시아태평양지역 기업 및 M&A 부문 올해의 로펌상  
Asialaw Asia-Pacific Legal Practice Awards 2017
- M&A 업무분야 1위 그룹(Tier 1) 선정  
Asia Legal Business(ALB) 2013-2023
- 올해의 Debt Market 딜 수상: 포스코의 아르셀로미탈캐나다 광산 인수  
ALB Korea Law Awards 2013
- 올해의 M&A 로펌 선정  
Asian-Mena Counsel 2013